

# Espace Test Agricole pour une ferme maraîchère

## Les enjeux

Dans les Bouches-du-Rhône, le contexte foncier tendu rend difficile le renouvellement des générations agricoles. La ferme de Croq'Jardin menaçait en effet de ne pas trouver de repreneur. De plus le changement climatique accentue la difficulté à produire localement. Il s'agit donc de favoriser l'émergence de projets agricoles locaux qui soient durables et résilients.



## Porteur du projet

MOSAGRI (Coopérative d'Activité et d'Emploi)  
La Roque d'Anthéron (13)



© Louise Enguehard - OFB

## Type de SafN

Agroécologie  
(Maraîchage)

## Surface concernée

5110 m<sup>2</sup>

## Calendrier

- 2012 Création de la coopérative Mosagri
- 2019 Début de la convention entre Mosagri et Croq'Jardin

## Budget

Financement de Mosagri par la Région sous forme de prestations de service

Apports personnels du porteur de projet liés à l'activité agricole

→ Coût total d'un ETA : 6000 à 8000€

## Partenaires associés

ADEAR13 : aide à l'animation de l'ETA

AGRIBIO13 : appui technique agriculture biologique  
Terre de Liens ; SAFER : recherche et acquisition de foncier

## Les solutions mises en œuvre

ESPACE TEST AGRICOLE (ETA) - Etapes clés :

- Montage de lieux tests par MOSAGRI : présentation du dispositif aux partenaires, à des propriétaires fonciers et à de potentiels porteurs de projets
- Location du foncier par MOSAGRI, pour le compte du porteur de projet retenu
- Mise à disposition des infrastructures et du matériel agricole déjà présents sur l'exploitation
- Soutien dans le démarrage de l'activité agricole : conseils techniques, financiers, juridiques, comptables, de gestion et formations spécifiques

PRATIQUES AGROÉCOLOGIQUES MISES EN PLACE A CROQ'JARDIN :

- Maraîchage en Agriculture Biologique
- Installations écologiques : réserve de biodiversité, bandes fleuries, couverture des sols et végétation spontanée, haies
- Serre bioclimatique qui permet, grâce à l'accumulation de l'énergie solaire en journée, de pallier les aléas du changement climatique, les vents chaud ou froid, tout en diminuant l'empreinte carbone
- Irrigation grâce à une pompe dans la nappe fonctionnant avec des panneaux solaires
- Lutte biologique et observation des interactions entre espèces pour en tirer parti : par exemple les coccinelles mangent les pucerons et les pies se nourrissent de certains insectes.
- Compostage des déchets et recyclage des déchets non compostables
- Vente de proximité dans un magasin de 8 producteurs maraîchers en agriculture biologique qui s'accordent tous les ans pour se répartir et étaler dans le temps leurs productions

## Le bilan

**53**

entrepreneurs agricoles engagés dans la coopérative en 2020

**0**

produit phytosanitaire utilisé sur Croq'Jardin

Dans le choix des porteurs de projet, MOSAGRI n'impose pas de critère d'agroécologie mais privilégie les projets qui ont une démarche locale. Ainsi, les exploitations installées relèvent quasiment toujours de l'agroécologie voire de l'agriculture biologique pour la majorité des agriculteurs hors élevage. C'est le cas de Croq'Jardin dont le choix du bio a cependant quelques conséquences sur les cultures notamment liées aux chenilles.

« On a constaté un besoin en foncier, souvent pour des personnes en reconversion pour lesquels s'installer demande une grosse prise de risque. Le dispositif ETA répond à ce besoin et permet également de préserver les espaces agricoles. A Croq-Jardin par exemple, l'installation du maraîcher a permis une continuité agricole et la production de légumes locaux. »

Rémi Sauvan, accompagnant agricole MOSAGRI

### Focus sur l'Espace -Test Agricole (ETA)

Ce dispositif :

- Accompagne les collectivités et les différents propriétaires fonciers dans la mise à disposition de leur foncier
- Facilite l'accès au foncier et la préservation des espaces agricoles
- Permet d'avoir un environnement sécurisé où les porteurs de projets peuvent expérimenter sans prendre les risques financiers et personnels associés à la création d'une entreprise agricole
- Donne aux activités agricoles émergentes une viabilité économique, technique et agronomique
- Facilite l'intégration des exploitants au tissu économique et social local

L'ETA est éphémère : le porteur de projet peut continuer son projet après les trois ans de test en contrat d'entrepreneur salarié associé (CESA) ou en créant son entreprise.

### Perspectives

- Projet de création d'une entreprise agricole à la fin de la phase de test, pour l'installation permanente du maraîcher

### Difficultés rencontrées

- Décalage entre les produits issus de l'agroécologie et les habitudes de consommation
- Exigence vis-à-vis du magasin de producteurs en termes de quantité, qui contraint à cibler les productions
- Impossibilité d'arroser la nuit à cause du système de pompe solaire
- Incertitude de la part du propriétaire sur la disponibilité de son foncier à la fin de la phase de test

### Facteurs clés de succès

- Stabilisation des revenus grâce à la diversité des cultures (résistance des variétés et étalement annuel des productions)
- Mutualisation des ventes et fidélisation des consommateurs grâce au magasin de producteurs
- Réduction des coûts grâce à MOSAGRI qui prend en charge les frais de maintenance du matériel et des tubes ainsi que l'entretien des haies

### Suivi du projet

- Suivi technique, financier, juridique, comptable, et gestion par MOSAGRI
- Suivi dans la réserve de biodiversité de Croq'Jardin par la Ligue de Protection des Oiseaux (LPO)

Ressources ARTISAN



Fiche validée par le porteur de projet :  
Sauvan Rémi - Accompagnant agricole  
MOSAGRI [remi.mosagri@gmail.com](mailto:remi.mosagri@gmail.com)

Direction interrégionale PACA-Corse :  
[dir.paca-corse@ofb.gouv.fr](mailto:dir.paca-corse@ofb.gouv.fr)

Réalisation :  
Enguehard Louise - OFB